

Fractie Fractie Tonnaer  
R. Tonnaer

**Gemeente Hoorn**

Nieuwe Steen 1  
Postbus 603  
1620 AR Hoorn  
T 0229 25 22 00  
www.hoorn.nl

**Contactpersoon**

J. Koopmans  
Zaaknummer: 2210571  
Bijlagen: -

Hoorn, **23 JAN, 2025**

**Onderwerp: Beantwoording artikel 36-vragen van fractie Fractie Tonnaer  
over HVV Hollandia in Julianapark**

Beste meneer Tonnaer,

U heeft vragen gesteld over HVV Hollandia in Julianapark. In deze brief leest u de antwoorden op uw vragen.

Vraag 1       Hoeveel heeft het samenstellen van de nota 'Sportparken 2035' de gemeente gekost?  
Hoe groot zijn de jaarlijkse kosten voor de werkzaamheden van bureau Sport & Ruimte?

**Antwoord**

De ontwikkeling van de beleidsnota 'Sportparken 2035' is in 2023 aanbesteed. Daarna is de opdracht verleend aan bureau Sport & Ruimte op basis van een offerte van € 46.500. Het extra specifieke onderzoek naar sportpark Julianapark en de positie van HVV Hollandia is een aanvullende opdracht. De resultaten van het eerste onderzoek zijn op 23 oktober 2024 aan de raad gepresenteerd en de kosten daarvan bedragen € 5.850. Het lopende vervolgonderzoek naar sportpark Julianapark is geraamd op € 14.500.

Bureau Sport & Ruimte wordt op basis van specifieke opdrachten ingezet. Er zijn dus geen vaste jaarlijkse kosten.

Vraag 2       Is de nota 'Sportparken 2035' in overleg met de betrokken voetbalverenigingen  
samengesteld en zijn de conclusies met o.a. Hollandia besproken?

**Antwoord**

Participatie is een belangrijk onderdeel van de ontwikkeling van de beleidsnota 'Sportparken 2035'. Uiteraard zijn en worden de hoofdgebruikers van de gemeentelijke sportparken, waaronder de voetbalverenigingen, daarbij betrokken. Met HVV Hollandia is gesproken ten behoeve van de SWOT analyse van sportpark Julianapark. Daarna is met de vereniging gesproken over de resultaten van de SWOT analyse en de eerste versie van het rapport over het extra onderzoek naar sportpark Julianapark. Op basis daarvan heeft HVV Hollandia een schriftelijke reactie naar de gemeente gestuurd. Vervolgens heeft bureau Sport & Ruimte een definitieve versie van het onderzoeksrapport opgesteld. De SWOT analyse, het onderzoeksrapport en de reactie van HVV Hollandia heeft de raad ontvangen na de informatiesessie op 23 oktober 2024.

Vraag 3       Hoeveel kost de aanleg van een kunstgrasveld op het hoofdveld van Hollandia? Waarom wil de gemeente geen kunstgras aanleggen op het hoofdveld?

**Antwoord**

Als de vergelijking gemaakt wordt met het nieuwe kunstgrasveld bij HSV Sport dan zijn de kosten circa € 800.000 (excl. BTW). De periodieke vervanging van de top laag van een kunstgrasveld ligt op circa € 450.000 (excl. BTW). Dit zijn aanzienlijke investeringen, die nu niet zijn geraamd in de gemeentelijke begroting.

Het hoofdveld staat niet eerder dan 2027 voor renovatie op de planning. Dan zijn de kosten van de renovatie in 2017 afgeschreven. Vaak kunnen natuurgrasvelden langer mee.

Het omvormen van een natuurgrasveld naar een kunstgrasveld hangt af van de benodigde capaciteit. Dit is gebaseerd op het aantal en soort teams. Ook speelt het huidige aanbod van voetbalvelden een rol. De normen van de bond zijn hierbij leidend. Op dit moment geven die normen geen reden om te investeren in een extra kunstgrasveld op sportpark Julianapark.

Daarbij heeft Hoorn te veel voetbalvelden. Aangezien een kunstgrasveld vele malen duurder is dan een natuurgrasveld, is het daarom van belang te bekijken hoe de bestaande capaciteit goed benut kan worden.

Voordat de gemeente grote nieuwe investeringen doet, kijkt de gemeente ook naar de vitaliteit van een vereniging. Hoe vitaal is een vereniging, wat doet de vereniging om de vitaliteit te verbeteren en welke risico's loopt de gemeente bij een grote investering? HVV Hollandia is al geruime tijd een kwetsbare vereniging, met name ten aanzien van accommodatie, financiën en maatschappelijke oriëntatie. Dat maakt dat de gemeente nu terughoudend is met grote investeringen en eerst verbetering wil zien.

Dit alles zorgt ervoor dat de gemeente nu niet wil investeren in een kunstgrasveld, maar bezig is met nader onderzoek naar de toekomst van sportpark Julianapark en HVV Hollandia. Op 8 april 2025 staat een raadsvoorstel hierover op de planning.

Vraag 4       In opdracht van wie en waarom wordt het complex van Hollandia binnenkort getaxeerd?

**Antwoord**

De gemeente is opdrachtgever van de taxatie van de clubaccommodatie van HVV Hollandia. Onderdeel van het vervolgonderzoek naar sportpark Julianapark is de mogelijke uitplaatsing van HVV Hollandia naar sportpark Middelweg of sportpark Fruittuinen. Dat onderzoek brengt ook de financiële consequenties in beeld. Een taxatie is daarvoor noodzakelijk.

Vraag 5       Waarom wordt bij De Blokkers en Zwaluwen'30 groot onderhoud uitgevoerd en niet bij Hollandia?

**Antwoord**

Op basis van het beschikbare budget in het investeringsplafond, de meerjarenplanning van de renovatie van alle gemeentelijke sportvelden en keuringen wordt bepaald welke velden in een jaar worden gerenoveerd. Naar aanleiding daarvan is voor 2025 gekozen drie natuurgrasvelden van sportparken Middelweg (2) en Fruittuinen (1) te renoveren. Aangezien het natuurgras betreft zijn de renovatiekosten een stuk lager dan bij kunstgras.



Bij HVV Hollandia is renovatie van C, D- en trainingsveld in beeld. De vereniging heeft in 2022 aangegeven C- en D-veld te willen inwisselen voor één A-categorie speelveld, die parallel en naast het B-veld komt te liggen. Qua renoveren van de sportvelden zijn voor 2023 en 2024 keuzes gemaakt voor sportvelden met een hogere prioriteit.

In 2024 heeft de vereniging in gesprek met wethouder Bennis aangegeven een kunstgrasveld op het A-veld te willen hebben en eventueel bereid is daar de natuurgrasvelden voor in te leveren. Dit was mede naar aanleiding van de staat van de natuurgrasvelden bij natte weersomstandigheden. Tezamen met de uitkomsten van de SWOT analyse van de beleidsnota 'Sportparken 2035', de hoge investeringskosten van een nieuw kunstgrasveld en de vitaliteit is besloten tot nader onderzoek naar specifiek sportpark Julianapark en HVV Hollandia. In deze fase was en is het niet logisch nu te investeren in groot onderhoud.

Vraag 6        Waarom moet alléén Hollandia zogenaamd vitaliseren? Geldt de vitaliteitstoets ook voor andere sport- en voetbalverenigingen? Ja/nee en waarom?

**Antwoord**

In 2023 heeft de gemeente een vitaliteitsscan afgenomen bij alle buitensportverenigingen, die via een huur- of erfpachtovereenkomst met de gemeente gebruik maken van een sportpark. Met alle verenigingen die op één of meer onderdelen onvoldoende scores is een plan van aanpak gemaakt om dat te verbeteren. Al deze verenigingen worden dus actief gevolgd als het gaat om de vitaliteit en waar nodig ondersteund.

Bij grote investeringen kijkt de gemeente ook naar de vitaliteit van de vereniging. Dat geldt niet alleen voor HVV Hollandia. De gemeente streeft namelijk naar vitale verenigingen op vitale sportparken. Het project 'Vitaal Sportpark Risdam-Noord' is daar een goed voorbeeld van.

Vraag 7        Wilt u de eerder gestrande fusie in het Julianapark tussen Hollandia en Zwaluwen heropenen? Ja/nee en waarom?

**Antwoord**

De gemeente gaat niet over een fusie van sportverenigingen. Op initiatief van de verenigingen kan de gemeente wel een rol spelen, net als dit eerder is gebeurd. Er is vanuit beide verenigingen echter geen vraag gekomen om weer over een fusie te spreken.

In het kader van het extra onderzoek naar sportpark Julianapark wordt met HVV Hollandia, Zwaluwen en De Blokkers wel gesproken over scenario's met gezamenlijke huisvesting van twee verenigingen op respectievelijk sportpark Middelweg en sportpark Fruittuinen.

Vraag 8        Is u bekend dat het clubhuis eigendom is van Hollandia en dat er sprake is van een eeuwigdurende erfpachtovereenkomst met de gemeente? Begrijpt u dat zonder instemming van Hollandia de club niet uit het Julianapark vertrekt?

**Antwoord**

Het is bekend dat HVV Hollandia een erfpachtovereenkomst heeft voor de clubaccommodatie. Om die reden wordt ook een taxatie gedaan. Artikel 7 van de erfpachtovereenkomst geeft aan de gemeente de mogelijkheid voor beëindiging van de erfpachtovereenkomst om redenen van openbaar belang. De gemeenteraad moet daarvoor het besluit nemen, waarbij een opzegtermijn geldt van minimaal 1 jaar. Het is dus mogelijk dit zonder instemming van HVV Hollandia te beëindigen.

Vraag 9      Ambieert u woningbouw op de Hollandia-locatie of op de velden van Zwaluwen? Welke locatie maakt de meeste kans op woningbouw?

**Antwoord**

Er is geen sprake van woningbouw op de locatie van sportpark Julianapark. De gemeente heeft juist de ambitie uitgesproken het groen in het Julianapark zoveel mogelijk te willen behouden en waar mogelijk te versterken. Het Julianapark is een belangrijk stadspark dat als groen recreatiegebied alleen maar belangrijker wordt naarmate de stad groeit.

Voor een goede spreiding van de sportparken in de gemeente is behoud van sportpark Middelweg van belang. Ook vanuit leefbaarheid en benodigde ruimte voor georganiseerde sport & bewegen is het niet logisch ruimte van de sportparken in te leveren voor andere functies. Sportpark Middelweg heeft een belangrijke functie voor de wijk Grote Waal en alle nabij geplande woningbouw, maar moet duidelijk een ontwikkeling doormaken om die functie goed te vervullen. De beleidsnota 'Sportparken 2035' moet het antwoord geven hoe daaraan de komende jaren gewerkt gaat worden.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Hoorn



de secretaris



de burgemeester